

تعرفه انجمن سازندگان مسکن و ساختمان آذربایجان شرقی در ثبت قراردادهای مجریان

تعرفه انجمن سازندگان مسکن و ساختمان آذربایجان شرقی در ثبت قراردادهای مجریان



انجمن سازندگان مسکن و ساختمان آذربایجان شرقی
تأسیس ۱۳۸۵

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۳/۱۳

شماره: ۴۰۶۲

پیوست: ندارد

بنامه تعالی

ریاست محترم سازمان نظام مهندسی ساختمان آذربایجان شرقی

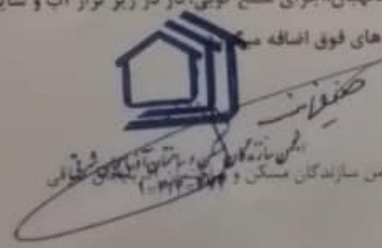
با سلام احترام

ضمن تشکر از زحمات در راستای ارتقاء جایگاه شغلی مجریان ساختمانی با عنایت به ابلاغ هزینه ساخت و ساز در سال ۱۴۰۴ از سوی وزارت مسکن راه و شهرسازی و شورای مرکزی نظام مهندسی، خواهشمند است در ثبت قراردادهای مجریان در سازمان نظام مهندسی تعرفه پیشنهادی ذیل یا توجه به حداقل بودن تعرفه ذیل برای ارائه خدمات مجری بصورت واقعی، توسط امور مجریان کنترل و قراردادهای با قیمت پایین تر از تعرفه ذیل ثبت نگردد.

گروه ساختمانی	تعداد طبقات	هزینه ساخت اعلامی وزارت و شورای مرکزی، با اعمال افزایش هبات چهار بفره اسکن	حداقل درصد حق الزحمه مدیریت	حداقل حق الزحمه مجری هر متر مربع (بال)
الف	۳ و ۱	۹۷/۳۹۵/۱۲۵	۶	۵/۸۴۳/۷۰۸
ب	۳ الی ۵	۱۲۰/۴۹۰/۱۱۶	۶	۷/۲۳۹/۴۰۶
ج	۶ و ۷	۱۲۹/۳۴۸/۴۴۸	۶	۷/۷۶۰/۹۰۶
ح	۸ الی ۱۰	۱۴۱/۷۰۳/۴۲۲	۶	۸/۵۰۲/۳۰۵
د	۱۱ و ۱۲	۱۵۴/۷۱۹/۱۴۴	۶	۹/۲۸۳/۱۴۸
د	۱۳ الی ۱۵	۱۸۷/۸۵۹/۴۸۵	۵	۹/۳۹۲/۹۷۴
د	۱۶ و بالاتر	۱۹۱/۹۹۲/۳۹۳	۵	۹/۵۹۹/۶۱۹

لازم بذکر است در مواردی از قبیل تخریب ساختمان قدیمی، اجرای سازه نگهدارنده، اجرای شمع کوبی، کار در زیر تراز آب و سایر صعوبت های ممکن، حق الزحمه مربوطه با توافق مجری و مالک به هزینه های فوق اضافه می گردد.

پرداخت مالیات بر ارزش افزوده برعهده گیرنده خدمات (مالک) میباشد.



انجمن سازندگان مسکن و ساختمان آذربایجان شرقی

این سند به عنوان سند مابین طرفین صادر شده و دارای اعتبار است. - بعد از این سند - در صورتی که هیچگونه اختلافی وجود نداشته باشد - در تاریخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۳ صادر شده است.