

## تشکیل کمیته بررسی مسائل صنعت ساختمان آذربایجان شرقی

جلسه تبادل افکار و هم‌اندیشی در خصوص پروژه‌های انبوه‌سازی مسکن و بررسی چالش‌ها و راهکارهای رونق صنعت ساختمان استان آذربایجان شرقی، به میزبانی سازمان نظام مهندسی ساختمان استان برگزار شد.



به گزارش امور ارتباطات و رسانه سازمان نظام مهندسی ساختمان آذربایجان شرقی، در این نشست هم‌اندیشی، دکتر علیرضا معتمدنیا رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان آذربایجان شرقی، دکتر بابک نجفیان مدیرکل راه و شهرسازی استان، مهندس حجت‌الله سروری مدیرکل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان، مهندس جمشید برزگر رئیس کانون سراسری انبوه‌سازان کشور، دکتر سید محسن رضوی معاون مسکن و ساختمان اداره کل راه و شهرسازی استان، مهندس امیرناصر ساعی رئیس هیئت مدیره انجمن مهندسان مشاور آذربایجان شرقی، به همراه اعضای هیئت مدیره سازمان نظام مهندسی ساختمان استان و اعضای هیئت مدیره انجمن انبوه‌سازان استان حضور داشتند. در ابتدای جلسه، حاضران با تأکید بر جایگاه راهبردی صنعت ساختمان در توسعه اقتصادی و اجتماعی استان، رکود حاکم بر این بخش را یکی از مهم‌ترین عوامل تأثیرگذار بر کاهش رشد اقتصادی، اشتغال و سرمایه‌گذاری دانستند. سخنرانان بر این نکته اتفاق نظر داشتند که رونق بخش ساخت و ساز نه تنها موجب تحرک اقتصادی در استان می‌شود، بلکه زمینه‌ساز توسعه سایر بخش‌های صنعتی، خدماتی و تولیدی نیز خواهد بود و در مقابل، تداوم رکود در این حوزه می‌تواند به رکود فراگیر در صنعت استان منجر شود. در ادامه جلسه، بر ضرورت ایجاد وفاق، همدلی، هم‌اندیشی و تعامل سازنده میان دستگاه‌های اجرایی، نهادهای تخصصی، انجمن‌های صنفی و بخش خصوصی تأکید شد. حاضران، بخش مسکن و ساختمان را به عنوان یکی از اساسی‌ترین نیازهای مردم و از اولویت‌های مهم مدیریت شهری و استانی معرفی کرده و خواستار اتخاذ تصمیمات هماهنگ، علمی و عملیاتی برای رفع موانع موجود شدند.

یکی از مهم‌ترین مصوبات این نشست، **توافق بر تشکیل یک کمیته مشترک تخصصی بررسی مسائل صنعت ساختمان و مسکن استان آذربایجان شرقی** بود. مقرر شد این کمیته با میزبانی سازمان نظام مهندسی ساختمان استان و با مشارکت اداره کل راه و شهرسازی، بنیاد مسکن، انجمن انبوه‌سازان، انجمن مهندسان مشاور و سایر نهادها و تشکل‌های ذی‌ربط تشکیل شود.

هدف از تشکیل این کمیته، شناسایی دقیق و کارشناسی مشکلات و چالش‌های پیش‌روی صنعت ساختمان استان، از جمله مسائل مرتبط با سازندگان، طراحان، مجریان، ناظران، سرمایه‌گذاران و فعالان حوزه ساخت و ساز عنوان شد. همچنین مقرر گردید موضوعاتی نظیر تأمین مسکن اقشار مختلف جامعه، نوسازی و بهسازی بافت‌های فرسوده، ساماندهی سکونتگاه‌های غیررسمی و حاشیه‌نشین، تسهیل فرآیندهای اداری و ارتقای کیفیت ساخت و ساز به صورت ویژه در دستور کار این کمیته قرار گیرد. بر اساس تصمیم اتخاذشده، نتایج بررسی‌ها، جمع‌بندی‌ها و پیشنهادهای تخصصی این کمیته در قالب گزارش‌های کارشناسی تهیه و از سوی اداره کل راه و شهرسازی استان جهت طرح و پیگیری در مراجع قانونی و بالادستی ارسال خواهد شد تا زمینه برای تصمیم‌گیری‌های مؤثر و اجرای راهکارهای عملی در راستای رونق صنعت ساختمان و حل معضل مسکن در استان فراهم شود.

این جلسه گامی مهم در جهت هم‌افزایی ظرفیت‌های تخصصی استان و حرکت به سوی مدیریت یکپارچه و هدفمند در حوزه صنعت ساختمان و مسکن آذربایجان شرقی ارزیابی شد.