

**تعرفه خدمات مهندسی در رشته شهرسازی در سال ۱۴۰۳ - براساس نامه  
شماره ۵۷۸۱۰/ش م شورای مرکزی اجرا از ۱۵/۱۰/۱۴۰۳**

الف- حق الزحمه برنامه ریزی انطباق کاربری اراضی شهری

ردیف	مساحت (متر مربع)	تعرفه ۲-۱۴۰۲	تعرفه ۳-۱۴۰۳
۱	تا ۱۰۰ مترمربع	۸۶,۰۰۰ ریال	۱۰۹,۲۲۰ ریال
۲	۱۰۰۱ تا ۵۰۰۰	۶۸,۰۰۰ ریال	۸۶,۳۶۰ ریال
۳	۵۰۰۱ تا ۱۰۰۰۰	۵۲,۰۰۰ ریال	۶۶,۰۴۰ ریال
۴	۱۰۰۰۱ به بالا	۴۳,۰۰۰ ریال	۵۴,۶۱۰ ریال

ب- حق الزحمه طرح تهیه تفکیک اراضی شهری و روستایی

ردیف	مساحت (متر مربع)	تعرفه ۲-۱۴۰۲	تعرفه ۳-۱۴۰۳
۱	تا ۱۰۰ مترمربع	۸۶,۰۰۰ ریال	۱۰۹,۲۲۰ ریال
۲	۱۰۰۱ تا ۵۰۰۰	۶۸,۰۰۰ ریال	۸۶,۳۶۰ ریال
۳	۵۰۰۱ تا ۱۰۰۰۰	۵۲,۰۰۰ ریال	۶۶,۰۴۰ ریال
۴	۱۰۰۰۱ به بالا	۴۳,۰۰۰ ریال	۵۴,۶۱۰ ریال

**تبصره:** ضریب تعدیل برای تفکیک اراضی روستایی برابر ۰/۴ و برای شهرها بر اساس درجه بندی آنها بشرح زیر میباشد.

- \* شهرهای با درجه یک تا چهار برابر ۰/۶
- \* شهرهای با درجه پنج تا نه برابر ۰/۸
- \* شهرهای با درجه ده و بالاتر برابر ۱

ج- حق الزحمه خدمات مربوط به طرح انطباق شهری ساختمانها به ازای هر متر مربع برابر ۱۰۴,۱۴۰ ریال بود.