

جلسه هیأت مدیره دوره دهم سازمان نظام مهندسی ساختمان استان آذربایجان شرقی

مکان تشکیل جلسه: ساختمان مرکزی

--- پیشنهاد مربوط به بازنگری قانون نظام مهندسی بصورت بند به بند قرائت و مقرر گردید اعضای هیأت مدیره نظرات خود را حداکثر طی هفته آتی اعلام نمایند تا به نحو مقتضی به شورای مرکزی ارجاع داده شود.

--- مقرر گردید اطلاع رسانی در خصوص دوره های رایگان آموزش کاربردی برای مهندسين هماهنگ کننده و مجری که تاکنون نیز (۷ جلسه به میزان ۳۰۰ نفر) برگزار شده است، اقدام مقتضی صورت پذیرد.

--- مقرر گردید جلسات هم اندیشی مهندسين عمران بصورت تخصصی برای طراحان، مجریان و ناظرین برگزار گردد.

--- مقرر گردید به مناسبت روز مهندس، فراخوان نمایشگاه هنر مهندسی جهت آشنایی و معرفی آثار به اعضا برگزار گردد و به آثار هنری برتر جایزه تعلق گیرد.

--- مقرر گردید در خصوص اخذ خدمات کارشناسی (مجریان) علاوه بر همکاران کارشناسان ماده ۲۷ از خدمات کارشناسان رسمی دادگستری نیز استفاده گردد.

--- با توجه به برنده شدن سازمان در جشنواره حسابهای قرض الحسنه بانک ملت به مبلغ ۲۵۰ میلیون تومان مقرر گردید مبلغ مذکور در مراسم جشن روز مهندس و یا ایام دیگر سالیانه هزینه شود.

--- نظر به درخواست مدیریت محترم هتل چهار ستاره بوستان در شهر سرعین بصورت تخفیف ایام پیک از نرخ اعلامی ارائه شده از سوی سازمان میراث فرهنگی ۴۰ درصد و ایام غیرپیک ۶۰ درصد و با ده درصد یارانه سازمان و مابقی از طرف اعضا موافقت بعمل آمد.

--- مقرر گردید کارگروه متشکل از آقایان باهر- طوماری و مهدی زاده جهت نحوه بهره مندی از تبلیغات محیطی و یا عرصه های دیگر برای درآمدزایی اقدام مقتضی توسط ایشان معمول گردد.

--- مقرر گردید جهت برگزاری دوره های آموزش کاربردی در خصوص اجزای غیرسازه ای توسط مدیر محترم آموزش سازمان در اسرع وقت اقدام لازم معمول شود.

--- مقرر گردید اطلاع رسانی نهایی در خصوص لزوم عضویت اعضا در سامانه IMS به همکاران محترم با روش های مختلف اطلاع رسانی شود.

--- با توجه به نامه اداره کل راه و شهرسازی استان در خصوص ارجاع نظارت در شهرهای بوستان آباد، باسمنج و سردرود و خسرو شاه مقرر گردید جهت مساعدت در ارجاع نظارت شهرهای فوق با اعمال ۵۰٪ تخفیف در طراحی و نظارت و ۵۰٪ اعمال در سهمیه ضمن اطلاع رسانی از سایت **سازمان از اول آذر** ماه اجرایی گردد.

--- در راستای وظیفه آموزش و ارتقاء جایگاه مهندسين عمران پیشنهاد می شود با توجه به بررسی و موضوعات رشته عمران کلاسهای آموزشی برای این رشته در نظر گرفته شود. بدین منظور مرتبط با بررسی تغییرات مبحث نهم مقررات ملی ساختمان و ضوابط آئین نامه ای آرماتوربندی و قالب بندی و ملاحظات ساخت و اجرای بتن و تغییر نتایج شیت های آزمایشگاهی- بررسی اشکالات رایج - بررسی تغییرات مبحث دهم مقررات ملی ساختمان - اصول و مبانی بازرسی فنی جوش و تفسیر گزارشات آنها به تشخیص ریاست سازمان اقدام مقتضی معمول شود. (ضمناً متعاقباً مدرسين معرفی خواهد شد.)

--- با توجه به اینکه عملکرد سازمان در سال ۱۴۰۲ و ۱۴۰۳ جهت تصویب نیاز به برگزاری مجمع داشته و مقرر گردید بازرسان محترم پیگیری نمایند شرکت حسابرسی در اسرع وقت گزارش حسابرسی ارائه نمایند تا زمان برگزاری مجمع تعیین گردد.

--- مقرر گردید همانند سنوات قبل، منبعده متناظر با عدم استفاده از پروانه اشتغال به صورت علی الحساب به تمامی کارکنان و همکاران مشمول پرداخت گردد. بدیهی است در اولین مجمع پیش رو، مصوبه قانونی لازم در مجمع هم بایستی اخذ گردد.

جلسه هیأت مدیره دوره دهم سازمان نظام مهندسی ساختمان استان آذربایجان شرقی

--- مقرر گردید نظر به برگزاری کلاسهای آموزشی دانشگاه، علمی و کاربردی شهرداری در خصوص معماری، ریاست سازمان تا حد متعارف نسبت به همکاری مالی اقدام مقتضی را معمول نمایند.

--- با توجه به یکی از بندهای تفاهمنامه موجود فی مابین سازمان و بانک مهر که مقرر شده از محل موجودیهای مسدود شده مربوط به ناظرین تسهیلات قرض الحسنه به ایشان عطا شود. علی رغم پیگیریهای مکرر بانک مذکور به این بخش از تعهدات خود عمل ننموده و ضررهای مادی به ناظرین وارد می شود لذا پیشنهاد گردید مجدداً پیگیری و در صورت عدم توجه و اقدام موثر از سوی بانک، برای نحوه ادامه تفاهمنامه آن هیأت مدیره تصمیم گیری نماید.

--- مقرر گردید واحد خدمات مهندسی آخرین اقدامات خود در خصوص انرژی را به هیأت مدیره گزارش نمایند.

--- مقرر گردید نظر به ضرورت اجرای مباحث مربوط به انرژی و HSE نسبت به ایجاد واحد مرتبط با این مباحث اقدام مقتضی معمول شود.

--- نامه معاون مسکن و ساختمان اداره کل راه و شهرسازی قرائت و مقرر گردید استعلام مربوط به پرونده های خودمالکی در خصوص نحوه چگونگی اعمال و یا عدم اعمال تخفیف مشخص شود.

--- مقرر گردید عطف به نامه ریاست سازمان نظام مهندسی ساختمان استعلام لازم نظر به مصوبه مجمع عمومی اقدام مقتضی معمول شود.

--- عطف به درخواست فرماندار محترم شهرستان چارویماق طی نامه ای مقرر گردید از طریق دفتر نمایندگی شهرستان هشتروود یک نفر در طول هفته و حداکثر سه روز در هفته امورات شهرستان چارویماق را انجام دهند.

--- نظر به شکایات متعدد مالکین و ذینفعان مرتبط در امور ساختمان و همچنین ارباب رجوع های متنوع من جمله در خصوص موضوعات مربوط به خریداران آپارتمانها - همسایگان مجاور - مشارکت کنندگان با مالکین و ... مقرر گردید نسبت به اختصاص اتاق رسیدگی به شکایات با حضور مشاور حقوقی و مشاور فنی در طبقه ۷ ساختمان مرکزی ایجاد و اقدام مقتضی معمول شود.