

مکان تشکیل جلسه: ساختمان مرکزی

--- با توجه به نامه وزیر محترم راه و شهرسازی با موضوع تفویض اختیارات وزارت راه و شهرسازی در حوزه نظام مهندسی به استانداران سراسر کشور با ریز موضوعات زیر:

- ۱- تایید قیمت گذاری خدمات مهندسی استان براساس مبانی ابلاغی وزارت راه و شهرسازی و پیشنهاد هیأت ۴ نفره استان در کلیه رشته ها و خدمات
- ۲- تایید حداکثر تعداد کار مجاز شخص حقیقی در بخش طراحی، نظارت، اجرا و آزمایشگاه، براساس پیشنهاد هیأت مدیره سازمان نظام مهندسی استان و تصویب هیأت چهار نفره
- ۳- تایید افزایش ظرفیت اشتغال رشته هایی که با کمبود مواجه هستند با اولویت مناطق محروم و خارج از مرکز استان به میزان حداکثر ۲۰٪ به پیشنهاد هیأت مدیره و هیأت ۴ نفره
- ۴- تایید تصویب نظامنامه خدمات مهندسی استان براساس پیشنهاد هیأت مدیره سازمان نظام مهندسی استان و هیأت ۴ نفره استان براساس چهارچوب ابلاغی وزارت راه و شهرسازی، با اولویت شفاف سازی و خروج سازمان ها از روابط مالی میان خدمات دهندگان و خدمات گیرندگان.

مقرر گردید از صاحب نظران حوزه خدمات مهندسی نظرسنجی و جمع بندی به عمل آید و در قالب پیشنهاد از هیأت مدیره سازمان در هیأت ۴ نفره مورد تصویب قرار گیرد.

--- آقای مهندس غلامحسین بابایی به عنوان عضو اصلی شورای انتظامی سازمان نظام مهندسی استان آذربایجان شرقی از سوی اعضای هیأت مدیره تعیین و جهت صدور حکم به رئیس محترم شورای مرکزی معرفی می گردد.

--- با پیشنهاد کمیته آموزش سازمان مقرر گردید افزایش ترفه آموزش سازمان از ساعتی ۳۶۵۰۰ تومان به ۵۲۰۰۰ تومان و همچنین افزایش حق الزحمه مدرسان سازمان (از ۲۴۰۰۰۰ تومان به ۴۷۶۰۰۰ تومان) از بابت هر ساعت تدریس افزایش (۴۰٪) اجرایی شود.

--- با پیشنهاد مدیر آموزش جهت افزایش ظرفیت سالن از ۹۰ نفر به ۱۱۰ نفر و تهیه کولر ایستاده و احداث سن با هزینه برآوردی ۶۰۰ میلیون تومان موافقت می گردد.

--- با عنایت به اینکه دانشگاهها و موسسات آموزش عالی به عنوان مجری برگزاری دوره های آموزش سازمان در حال حاضر به جهت شرایط خاص کشور تعطیل بوده و خدمات آموزش صرفا به صورت آن لاین توسط این موسسات ارائه گردد، مقرر گردید برگزاری کلاس ها و آزمون های پایان دوره ای ۶ ماه اول سال ۱۴۰۵ به صورت مجازی برگزار گردد.

--- مقرر گردید تفاهمنامه ای مابین سازمان نظام مهندسی ساختمان استان آذربایجان شرقی و شرکت توزیع نیروی برق استان، با موضوع واگذاری نظارت بر احداث پست های زمینی به مهندسین ناظر سازه و برق سازمان منعقد گردد. همچنین مقرر گردید تدوین ساز و کار اجرایی، تعیین حق الزحمه ناظران و ارائه راهکارهای اجرایی، به هیأت رئیسه سازمان تفویض شود.

--- پیرو مصوبه هیأت مدیره به منظور خرید یک دستگاه ویدئو وال، استعلامات لازم از سه شرکت پارسه، دیاکو و روان الکترونیک انجام یافت. لذا با توجه به تجهیزات اعلامی شرکت روان الکترونیک رفرش ریست ۷۶۸۰ و ویدئو پروژکتور NovaTb40 و قبول تخفیف و همچنین با توجه به بومی بودن شرکت مذکور (به منظور تسهیل ارائه خدمات) مقرر گردید عقد قرارداد و خرید با شرکت روان الکترونیک انجام پذیرد.

جلسه هیأت مدیره دوره دهم سازمان نظام مهندسی ساختمان آذربایجان شرقی

--- طبق نامه رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان (امین مقومی) با موضوع رای هیأت عمومی دیوان عدالت اداری در خصوص ابطال یکی از مصوبات شورای عالی مسکن به تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۵ (طرح حکمت) این موضوع در هیأت مدیره طرح و من بعد اجرایی می شود.

--- نامه ابلاغی وزیر محترم راه و شهرسازی و همچنین نامه شورای مرکزی در جلسه قرائت گردید و مقرر گردید در هیأت ۴ نفره افزایش تعرفه به میزان ۱۵٪ نسبت به جدول ابلاغی در کلیه رشته های ۷ گانه و همچنین خدمات مهندسی ارائه شده توسط سازمان نظیر تفکیک ، بازرسی گاز ، امور مجریان نیز متناسب با افزایش تعرفه در هیأت ۴ نفره مطرح گردد. همچنین در خصوص بند ۳ ارائه خدمات خاص در نحوه دستورالعمل ارائه خدمات مهندسی در رشته های ۷ گانه مقرر گردید موارد بصورت دقیق بررسی و پس از طرح در هیأت مدیره سازمان به هیأت ۴ نفر ارائه گردد.

همچنین در خصوص بند ۹ مبنی بر وضعیت توزیع کار بین اعضای سازمان و کاهش ظرفیت اشتغال به کار اشخاص حقیقی و حقوقی مقرر گردید موارد توسط خدمات مهندسی سازمان جمع بندی و در جلسات بعدی مطرح و متعاقبا به هیأت ۴ نفره ارائه گردد.

--- گزارش آقای دکتر باهر در رابطه با چاپ فصلنامه به صورت فیزیکی و ارسال به اعضا از محل اسپانسرها همانند سررسید چاپ شده مطرح و مصوب گردید.
--- مقرر شد تعرفه خدمات آموزشی سال ۱۴۰۵ براساس نامه مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۹ اعمال گردد. این نامه از طرف شورای مرکزی ابلاغ شده و برای دوره های جدیدی که من بعد برگزار خواهد شد لازم الاجرا می باشد.

--- نامه مدیر محترم منابع انسانی سازمان در خصوص مانده مرخصی استحقاقی همکاران در سال ۱۴۰۴ مطرح و مقرر گردید براساس مصوبه سال قبل هیأت مدیره و براساس قانون کار رفتار گردد.

--- با درخواست موسسه حافظان صدیق تبریز جهت تداوم همکاری در امر برقراری انتظامات با استقرار مامور شاغل نزاچا، با قیمت پیشنهادی تا سقف برای هر نفر- ساعت حداکثر مبلغ ۱/۴۵۰/۰۰۰ ریال موافقت می گردد.

--- مقرر گردید در راستای اجرای فاز اول تفاهمنامه سازمان نظام مهندسی با شرکت توزیع برق تبریز و توزیع برق آذربایجان شرقی مقرر گردید فراخوانی جهت آموزش افراد ذیصلاح در سایت سازمان درج گردد و اندازه گیری الکتروود زمین توسط اعضای سازمان با هماهنگی کمیته بازرسی برق ساماندهی شود.

--- با عنایت به درخواست مدیر آموزش با خرید دستگاه تسویه آب جهت نصب در طبقه ۸ سازمان به جهت وجود کلاس های آموزشی موافقت می گردد.

--- با عنایت به درخواست مدیر آموزش مبنی بر لزوم ضبط و مستندسازی برخی از دوره ها و کارگاه های آموزش سازمان و به جهت کاهش هزینه های فیلم برداری مقرر گردید دوربین های مداربسته ویژه ضبط فیلم در محل طبقه ۸ نصب گردد.

--- مقرر گردید حق الزحمه کنترل کنندگان پاره وقت حقوق بگیر سازمان ۴۵٪ افزایش یابد. این افزایش برای سرگروه های واحد نظارت نیز اعمال خواهد گردید.

--- مقرر گردید حق الزحمه مشاوران سازمان با تشخیص و میزان رضایت رئیس سازمان تا سقف ۴۵٪ افزایش یابد بدیهی است ساعات و محل حضور مشاوران با درج در سایت سازمان اعلام گردد.

--- با پیشنهاد کمیسیون ژئوتکنیک مقرر گردید تعرفه سازه نگهبان برای سال ۱۴۰۵ جهت تصویب در هیأت ۴ نفره طرح و مورد موافقت قرار گیرد . تعرفه براساس مترمربع سطح گودبرداری با حداقل سطح گودبرداری ۱۰۰ مترمربع در نظر گرفته می شود (محیط*ارتفاع)

جلسه هیأت مدیره دوره دهم سازمان نظام مهندسی ساختمان آذربایجان شرقی

الف- برای ساختمان های ۱ و ۲ طبقه زیرزمین هزینه طراحی ۱/۷۰۰/۰۰۰ ریال و هزینه نظارت ۲/۵۰۰/۰۰۰ ریال

ب- برای ساختمانهای ۳ و ۴ طبقه زیرزمین هزینه طراحی ۱/۵۰۰/۰۰۰ ریال و هزینه نظارت ۲/۲۰۰/۰۰۰ ریال

ج- برای ساختمانهای ۵ طبقه زیرزمین به بالا هزینه طراحی ۱/۱۰۰/۰۰۰ ریال و هزینه نظارت ۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال

--- با درخواست مدیر دفتر نمایندگی ملکان نسبت به استعلام قیمت خرید و نصب دوربین برای ساختمان نظام مهندسی شهرستان ملکان موافقت می گردد و با هماهنگی مدیر امور شهرستان ها اقدام شود.

--- با درخواست مدیر دفتر نمایندگی بناب نسبت به اعطای مجوز لازم برای تعویض ایزولاسیون پشت بام واحد نمایندگی و تعویض روشنایی فرسوده زیر نظر مشاور عمرانی سازمان و اخذ استعلامات لازم موافقت می گردد.

--- درخواست موسسه خیریه پیروان الزهرا با موضوع تصمیم گیری در خصوص پیش پروانه مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۴ در جلسه هیأت مدیره طرح و بحث و موافقت گردید.

--- با توجه به بخشنامه سازمان اداری و استخدامی کشور مقرر گردید ساعات کاری سازمان تا تاریخ ۱۵ شهریور سال جاری از ساعت ۷:۳۰ لغایت ۱۳:۰۰ خواهد بود.

--- با توجه به نامه رئیس سازمان نظام مهندسی ، در اجرای مصوبه کمیته چهار جانبه گاز، مقرر گردید بازرسان گاز دارای صلاحیت طراحی و نظارت گاز عضو اشخاص حقوقی از ۷۵٪ ظرفیت اشتغال بکار خویش در بازرسی گاز استفاده نمایند.

--- با پیشنهاد کمیسیون معاملات با موضوع بیمه تکمیل درمان و مسئولیت مدنی و اعلام رضایت مندی اکثر اعضای هیأت مدیره از عملکرد بیمه البرز (بیمه گر قبلی سازمان) و همچنین رضایت مندی اعضای سازمان از نحوه خدمات رسانی این بیمه ، مقرر گردید تا نسبت به تمدید قرارداد با این شرکت اقدام گردد. همچنین با پیشنهاد کمیسیون معاملات مبلغ قرارداد به شرح زیر مصوب می گردد:

الف- حق بیمه مسئولیت مدنی بدون افزایش نسبت به سال قبل

ب- حق بیمه تکمیل درمان با افزایش منطقی نسبت به سال قبل (شاخص تورم یا افزایش صورت گرفته در تعرفه های پزشکی)